



Keskkonnaamet

Meie: 02.01.2025 nr 13-3/25-77

Päikesepaneelide paigaldamine Sutlepa külas Jäätma katastriüksusele

Eesti Geoloogiateenistusele on 20.12.2024 edastatud Maa-ameti kiri Kliimaministeeriumile (registreeritud dokumendihaldussüsteemis DELTA 27.12.2024 numbriga 13-3/24-329), milles edastati Solar Light OÜ ja Tardek OÜ / Ohaka Energia pöördumine. Pöördumises küsitakse seisukohta Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Sutlepa külas Jäätma katastriüksusele (tunnus 52001:002:0910, maatulundusmaa 100%) päikesepaneelide paigaldamise suhtes, kuna katastriüksus asub osaliselt lubjakivimaardla alal. Rajatava taastuvenergia ehitise eeldatav võrku antav võimsus oleks üle 5 MW.

Jäätma katastriüksus kattub ~92% ulatuses Sutlepa (Aulepa) lubjakivimaardla (maavarade registri registrikaart nr 686) ehituslubjakivi aktiivse reservvaru 1. plokiga ja tehnoloogilise lubjakivi aktiivse reservvaru 2. plokiga.

Maapõueseaduse (edaspidi MaaPS) § 15 lõike 1 kohaselt on maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks vajalik Kliimaministeeriumi või kliimaministri volitusel riigiasutuse, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, luba. Luba tuleb taotleda muu hulgas katastriüksuse sihtotstarbe muutmiseks, kui kinnisasjal asub maardla või selle osa.

MaaPS § 14 lõike 2 kohaselt võib Kliimaministeerium või kliimaministri volitusel Kliimaministeeriumi valitsemisala riigiasutus, kelle ülesanne on geoloogiline kaardistamine ning geoloogilise teabe säilitamine ja kättesaadavuse tagamine (edaspidi *riigiasutus, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus*), võib lubada maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavat tegevust üksnes juhul, kui kavandatav tegevus ei halvenda maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda või halvendab maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegevus ei ole püsiva iseloomuga või halvendab maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegemist on mh elektrituruseaduse tähenduses taastuvat energiaallikat kasutava elektrienergia tootmisseadme ja seonduva taristu ehitamisega.

MaaPS § 14 lõike 2¹ punktist 3 tulenevalt võib Kliimaministeerium või kliimaministri volitusel riigiasutus, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus lubada taastuvenergia ehitise ehitamist muude maavarade maardla alal (sh lubjakivimaardla alal), mille kohta ei ole kehtivat kaevandamisluba ega geoloogilise uuringu luba ning ei ole esitatud selle maavara kaevandamisloa ega geoloogilise uuringu loa taotlust ning kui tegevusega on nõustunud Kliimaministeerium, juhul kui ta ei ole käesolevas lõikes sätestatud loa andjaks, tähtajaliselt kuni 35 aastaks.

Riigikogu on 19.11.2024 vastu võtnud Vabariigi Valitsuse seaduse muutmise ja sellega seonduvalt teiste seaduste muutmise seaduse (Maa-ameti ümberkorraldamine Maa- ja Ruumiametiks), millega kõiki seniseid Maa-ameti geoloogia valdkonna ülesandeid täidab alates 01.01.2025 Eesti Geoloogiateenistus.

Eeltoodust tulenevalt palume Kliimaministeeriumil saata oma seisukoht Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas Sutlepa külas asuvale Jäätma katastriüksusele (tunnus 52001:002:0910) päikesepaneelide paigaldamise osas 15 päeva jooksul kirja saamisest. Peale seisukoha saamist saab Eesti Geoloogiateenistus koostada vastuse Solar Light OÜ ja Tardek OÜ / Ohaka Energia OÜ pöördumisele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme

Maavarade registri osakonna juhataja

Teadmiseks: Solar Light OÜ - <heino@solarlight.ee> , Tardek OÜ / Ohaka Energia OÜ - <tarmo@tardek.com>

Mihkel Annusver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5331 7112 Mihkel.Annusver@egt.ee